

## Продам базу в Усть-Каменогорске, ул Путевая, 2

### Усть-Каменогорск, Казахстан

Объект – производственная база находится по адресу: г. Усть-Каменогорск, ул. Путевая, 2.

Основные параметры:

площадь – 2, 3577 га

складские помещения – 2 шт.

ж/д тупик – 679 м

Производственная база расположена на территории бывшей крупнейшей металлобазы.

Имеются 2 складских помещения: кирпичный – 1400 м2 и металлический – 600 м2

Склады оборудованы эл/тельферами.

Вся земля разделена на 3 участка:

1. Склады - площадь 1, 0408 га

Земля в собственности.

2. Ж/д тупик с подъездными путями – 0, 3765 га

Земля в собственности

3. Под нефтебазу – 0, 9404 га

Земля в собственности.

Фирма занималась заготовкой и реализацией лома черных металлов. Соответственно имеются все необходимые механизмы (козловой кран 10 тонн).

При необходимости ж/д тупик можно увеличить за счет земель гос. фонда.

База перспективна для двойного бизнеса: нефтебаза и различное хранение.

Имеется проект под нефтебазу на 3000 т3 .

---

Цена: **800 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Провкина Инна**

**8-701-426-36-55**